

Région	Maison unifamiliale détachée					Appartement en copropriété		
	Prix médian 2022*	Prix médian 2023*	Variation annuelle (%)	Prévision 2024 (%)	Prévision 2024 (\$)	Prix médian 2022*	Prix médian 2023*	Variation annuelle (%)
Québec	465 500 \$	501 600 \$	7,8 %	1,8 %	510 629 \$	380 500 \$	399 300 \$	4,9 %
Mont-Tremblant (Mont-Tremblant, Mont-Blanc, La Conception)	500 000 \$	539 000 \$	7,8 %	4,0 %	560 560 \$	475 000 \$	465 000 \$	-2,1 %
Mont Saint-Sauveur (Saint-Sauveur, Morin-Heights, Piedmont)	562 500 \$	600 000 \$	6,7 %	4,0 %	624 000 \$	382 300 \$	357 500 \$	-6,5 %
Val Saint-Côme/Mont Garceau (Saint-Côme, Saint-Donat)	435 000 \$	431 000 \$	-0,9 %	-2,0 %	422 380 \$	-	-	-
Bromont	586 000 \$	650 000 \$	10,9 %	2,0 %	663 000 \$	498 500 \$	555 000 \$	11,3 %
Mont Sutton (Sutton, Brome, Lac-Brome)	548 000 \$	697 500 \$	27,3 %	8,0 %	753 300 \$	-	-	-
Mont Orford (Orford, Magog)	470 000 \$	495 000 \$	5,3 %	2,0 %	504 900 \$	291 000 \$	305 000 \$	4,8 %
Mont Sainte-Anne (Beaupré, Sainte-Anne-de-Beaupré, Saint-Ferréol-les-Neiges, Saint-Joachim)	286 200 \$	290 000 \$	1,3 %	-4,0 %	278 400 \$	145 000 \$	266 000 \$	83,4 %
Stoneham/Lac-Beauport (Stoneham-et-Tewkesbury, Lac Delage, St-Gabriel-de-Valcartier, Lac-Beauport)	475 300 \$	457 000 \$	-3,9 %	-3,0 %	443 290 \$	-	-	-
Massif de Charlevoix (Baie-Saint-Paul, Les Éboulements, Isle-aux-Coudres, Petite-Rivière-Saint-François, Saint-Hilarion, Saint-Urbain)	327 500 \$	398 800 \$	21,8 %	3,0 %	410 764 \$	-	-	-
Mont Grand Fonds (La Malbaie, Clermont, Saint-Siméon, Saint-Aimé-des-Lacs, Notre-Dame-des-Monts, Sainte-Irénée, Baie Sainte-Catherine)	190 000 \$	231 000 \$	21,6 %	3,0 %	237 930 \$	-	-	-

Le Rapport 2023 sur les propriétés récréatives d'hiver de Royal LePage compile des perspectives, des données et des prévisions provenant de 10 régions de ski populaires du Québec. Les données sur les prix médians et les ventes ont été compilées par l'entremise de Centris et analysées par Royal LePage pour la période allant du 1^{er} janvier au 31 octobre en 2023 et pour la même période en 2022. La disponibilité des données repose sur un seuil transactionnel et sur les données régionales disponibles utilisant les types d'habitation standards à l'étude dans le rapport. Les prix ont été arrondis à la centaine près. Les données relatives aux prix de 2022 peuvent varier par rapport au Rapport 2022 de Royal LePage sur les propriétés récréatives en raison de la mise à jour des données de transactions par les chambres immobilières locales.