

Rapport sur les propriétés récréatives d'hiver 2022 de Royal LePage – Marchés du Québec

Région	Maison unifamiliale détachée				
	Prix médian 2021*	Prix médian 2022*	Variation annuelle (%)	Prévision 2023 (%)	Prévision 2023 (\$)
Québec	427 600 \$	488 600 \$	14,3 %	-7,0 %	454 398 \$
Mont-Tremblant (Mont-Tremblant, Saint-Faustin-Lac-Carré, La Conception)	405 000 \$	500 000 \$	23,5 %	-10,0 %	450 000 \$
Mont Saint-Sauveur (Saint-Sauveur, Morin-Heights, Piedmont)	470 000 \$	562 500 \$	19,7 %	-5,0 %	534 375 \$
Val Saint-Côme et Mont Garceau (Saint-Côme, Saint-Donat)	369 000 \$	435 000 \$	17,9 %	-12,5 %	380 525 \$
Bromont	591 500 \$	586 000 \$	-0,9 %	-5,5 %	553 770 \$
Mont Sutton (Sutton, Brome, Lac-Brome)	565 000 \$	548 000 \$	-3,0 %	-4,0 %	526 080 \$
Mont Orford (Orford, Magog)	399 000 \$	470 000 \$	17,8 %	-3,0 %	455 900 \$
Mont Sainte-Anne (Beaupré, Sainte-Anne-de-Beaupré, Saint-Ferréol-les-Neiges, Saint-Joachim)	275 000 \$	286 200 \$	4,1 %	-8,0 %	263 304 \$
Stoneham et Lac-Beauport (Stoneham-et-Tewkesbury, Lac Delage, St-Gabriel-de-Valcartier, Lac-Beauport)	410 000 \$	475 300 \$	15,9 %	-10,0 %	427 770 \$

Région	Appartement en copropriété		
	Prix médian 2021*	Prix médian 2022*	Variation annuelle (%)
Québec	303 700 \$	404 500 \$	33,2 %
Mont-Tremblant (Mont-Tremblant, Saint-Faustin-Lac-Carré, La Conception)	329 000 \$	475 000 \$	44,4 %
Mont Saint-Sauveur (Saint-Sauveur, Morin-Heights, Piedmont)	312 300 \$	382 300 \$	22,4 %
Val Saint-Côme et Mont Garceau (Saint-Côme, Saint-Donat)	-	-	-
Bromont	417 000 \$	498 500 \$	19,5 %
Mont Sutton (Sutton, Brome, Lac-Brome)	-	-	-
Mont Orford (Orford, Magog)	249 000 \$	291 000 \$	16,9 %
Mont Sainte-Anne (Beaupré, Sainte-Anne-de-Beaupré, Saint-Ferréol-les-Neiges, Saint-Joachim)	125 000 \$	145 000 \$	16,0 %
Stoneham et Lac-Beauport (Stoneham-et-Tewkesbury, Lac Delage, St-Gabriel-de-Valcartier, Lac-Beauport)	-	-	-

*Prix médians pour les principales régions de ski du Québec compilés via Centris et analysés par Royal LePage pendant la période du 1er janvier 2022 au 31 octobre 2022, comparativement à la même période en 2021. Les prix ont été arrondis à la centaine près. Les prix médians à l'échelle provinciale ont été calculés utilisant une moyenne pondérée des valeurs médianes régionales.
© Bridgemark Real Estate Services Manager Limited, 2022. Tous droits réservés.