



Tableau des prix des propriétés récréatives 2020*

	Unifamiliale 1er janv. - 30 sept. 2020 (\$)	Unifamiliale 1er janv. - 30 sept. 2019 (\$)	Unifamiliale 2020/2019 (%)	Bord de l'eau 1er janv. - 30 sept. 2020 (\$)	Bord de l'eau 1er janv. - 30 sept. 2019 (\$)	Bord de l'eau 2020/2019 (%)	Copropriété (Standard) 1er janv. - 30 sept. 2020 (\$)	Copropriété (Standard) 1er janv. - 30 sept. 2019 (\$)	Copropriété (Standard) 2020/2019 (%)
Canada	453 046 \$	406 222 \$	11,5 %	498 111 \$	438 965 \$	13,5 %	280 830 \$	255 902 \$	9,7 %
Canada atlantique	187 564 \$	172 926 \$	8,6 %	-	-	-	-	-	-
Avalon Peninsula, T.-N.-L...	269 900 \$	256 500 \$	5,2 %	-	-	-	-	-	-
Southshore, N.-É.	180 000 \$	165 000 \$	9,1 %	285 000 \$	227 000 \$	25,6 %	-	-	-
Annapolis Valley, N.-É.	200 000 \$	182 000 \$	9,9 %	230 000 \$	220 000 \$	4,6 %	-	-	-
Shediac, N.-É.	202 700 \$	191 100 \$	6,1 %	-	-	-	-	-	-
Québec	236 628 \$	206 337 \$	14,7 %	255 502 \$	221 889 \$	15,1 %	236 187 \$	208 871 \$	13,1 %
MRC Papineau	180 500 \$	153 000 \$	18,0 %	195 000 \$	204 000 \$	-4,4 %	-	-	-
Antoine-Labelle	174 000 \$	153 500 \$	13,4 %	250 950 \$	196 563 \$	27,7 %	-	-	-
Argenteuil	202 250 \$	174 500 \$	15,9 %	245 000 \$	213 000 \$	15,0 %	-	-	-
Les Laurentides	258 000 \$	203 000 \$	27,1 %	-	-	-	295 000 \$	236 000 \$	25,0 %
Les Pays-d'en-haut	314 500 \$	255 000 \$	23,3 %	269 000 \$	273 000 \$	-1,5 %	210 000 \$	187 500 \$	12,0 %
Matawinie	190 000 \$	168 000 \$	13,1 %	200 000 \$	180 000 \$	11,1 %	-	-	-
Montcalm	221 250 \$	195 000 \$	13,5 %	-	-	-	-	-	-
Bromont	372 000 \$	337 000 \$	10,4 %	-	-	-	263 000 \$	276 000 \$	-4,7 %
Sutton	403 000 \$	295 000 \$	36,6 %	-	-	-	-	-	-
Memphrémagog	325 000 \$	285 500 \$	13,8 %	464 000 \$	348 000 \$	33,3 %	209 000 \$	173 000 \$	20,8 %
Côte-de-Beaupré	240 000 \$	225 000 \$	6,7 %	-	-	-	127 750 \$	145 000 \$	-11,9 %
La Jacques-Cartier	291 500 \$	285 000 \$	2,3 %	-	-	-	185 000 \$	164 900 \$	12,2 %
Portneuf	198 500 \$	173 000 \$	14,7 %	239 000 \$	175 000 \$	36,6 %	-	-	-
Charlevoix	207 500 \$	185 000 \$	12,2 %	-	-	-	-	-	-
Gaspé	166 500 \$	171 000 \$	-2,6 %	-	-	-	-	-	-

Les Appalaches	125 000 \$	117 750 \$	6,2 %	-	-	-	-	-	-
Saguenay	189 000 \$	180 000 \$	5,0 %	-	-	-	162 000 \$	151 000 \$	-7,3 %
Ontario	450 127 \$	375 142 \$	20,0 %	571 266 \$	489 487 \$	16,7 %	253 055 \$	215 221 \$	17,6 %
Lac Rideau	374 070 \$	299 127 \$	25,1 %	485 000 \$	421 000 \$	15,2 %	-	-	-
Peterborough et The Kawarthas (Peterborough Est)	459 950 \$	409 450 \$	12,3 %	625 000 \$	560 000 \$	11,6 %	-	-	-
Eastern Ontario's Land o' Lakes	315 000 \$	265 000 \$	18,9 %	550 000 \$	425 000 \$	29,4 %	-	-	-
Orillia	429 500 \$	385 450 \$	11,4 %	653 750 %	640 000 \$	2,1 %	338 900 \$	310 000 \$	9,3 %
Gravenhurst	495 000 \$	342 500 \$	44,5 %	760 000 \$	674 750 \$	12,6 %	370 000 \$	325 000 \$	13,8 %
North Muskoka (Huntsville and Lake of Bays Region)	447 500 \$	380 000 \$	17,8%	898 050 \$	717 500 \$	25,2 %	320 000 \$	288 750 \$	10,8 %
Muskoka Lakes (Lakes Rosseau, Joseph, Muskoka)	-	-	-	1 900 000 \$	1 475 000 \$	28,8 %	-	-	-
Haliburton Highlands	450 000 \$	350 000 \$	28,6 %	700 000 \$	550 000 \$	27,3 %	450 000 \$	400 000 \$	12,5 %
Parry Sound	360 000 \$	300 000 \$	20,0 %	650 000 \$	525 000 \$	23,8 %	400 000 %	325 000 \$	23,1 %
Meaford Thornbury Collingwood (Southern Georgian Bay)	671 753 \$	542 189 \$	23,9 %	-	-	-	480 142 \$	388 915 \$	23,5 %
Sud-ouest de l'Ontario	387 500 \$	341 250 \$	13,6 %	650 000 \$	559 900 \$	16,1 %	-	-	-
Prairies	338 170 \$	265 072 \$	27,6 %	322 292 \$	290 884 \$	10,8 %	-	-	-
Lac Du Bonnet	269 000 \$	213 000 \$	26,3%	384 000 \$	366 000 \$	4,9 %	-	-	-
Interlake Area	194 250 \$	182 250 \$	6,6 %	280 000 \$	243 500 \$	15,0%	-	-	-
Candle Lake	239 950 \$	242 500 \$	-1.1 %	-	-	-	-	-	-
Christopher Lake, Emma Lake	390 000 \$	296 250 \$	31,7 %	520 000 \$	489 000 \$	6,3 %	-	-	-
Alberta	724 921 \$	784 869 \$	-7,6 %	506 607 \$	473 389 \$	7,0 %	-	-	-
Pigeon Lake	343 500 \$	339 000 \$	1,3 %	526 250 \$	436 000 \$	20,7 %	-	-	-
Wabamun Lake and Lac St. Anne	270 500 \$	237 000 \$	14,1 %	490 000 \$	505 000 \$	-3,0 %	-	-	-
Canmore	926 000 \$	1 024 238 \$	-9,6 %	-	-	-	508 333 \$	496 991 \$	2,3 %
Colombie- Britannique	788 478 \$	698 467 \$	12,9 %	-	-	-	339 189 \$	326 849 \$	3,8 %
Whistler	2 750 000 \$	2 325 000 \$	18,3 %	-	-	-	-	-	-
North Okanagan	520 250 \$	480 000 \$	8,3 %	-	-	-	-	-	-
Central Okanagan	700 000 \$	650 000 \$	7,7 %	-	-	-	340 000 \$	339 950 \$	0,0 %
Comox Valley	585 000 \$	554 000 \$	5,6 %	895 000 \$	820 000 \$	9,2 %	409 000 \$	387 000 \$	5,7 %

Invermere	544 986 \$	535 710 \$	1,7 %	-	-	-	210 572 \$	215 798 \$	-2,4 %
Kimberley & Cranbrook	703 000 \$	552 000 \$	27,4 %	-	-	-	302 500 \$	262 000 \$	15,5 %

**Les données médianes sur les prix ont été compilées et analysées par Royal LePage pour la période du 1^{er} janvier 2020 au 30 septembre 2020 et du 1^{er} janvier 2019 au 30 septembre 2020. Les données ont été obtenues par l'entremise des chambres immobilières locales dans chacune des régions. Les prix de l'agrégat de Royal LePage sont fondés sur un modèle pondéré à partir des prix médians.*