

# Rapport sur les propriétés récréatives d'hiver 2021 de Royal LePage

Région	Maison unifamiliale détachée				
	Prix médian 2020*	Prix médian 2021*	Variation annuelle (%)	Prévision 2022 (%)	Prévision 2022 (\$)
<b>Canada</b>	<b>640 400 \$</b>	<b>791 100 \$</b>	<b>23,5 %</b>	<b>9,5 %</b>	<b>866 300 \$</b>
<b>Québec</b>					
Mont-Tremblant (Mont-Tremblant, Saint-Faustin-Lac-Carré, La Conception)	332 500 \$	405 000 \$	21,8 %	8,0 %	437 400 \$
Mont Saint-Sauveur (Saint-Sauveur, Morin-Heights, Piedmont)	355 000 \$	470 000 \$	32,4 %	7,5 %	505 300 \$
Saint-Côme et Saint-Donat	260 000 \$	369 000 \$	41,9 %	7,0 %	394 800 \$
Bromont	382 500 \$	607 000 \$	58,7 %	6,0 %	643 400 \$
Mont Sutton (Sutton, Brome, Lac-Brome)	442 500 \$	452 500 \$	2,3 %	3,0 %	466 100 \$
Mont Orford (Orford, Magog)	251 500 \$	410 000 \$	30,2 %	5,0 %	430 500 \$
Mont Sainte-Anne (Beaupré, Sainte-Anne-de-Beaupré, Saint-Ferréol-les-Neiges, Saint-Joachim)	231 000 \$	251 500 \$	8,9 %	4,0 %	261 600 \$
Stoneham et Lac-Beauport (Stoneham-et-Tewkesbury, Lac Delage, St-Gabriel-de-Valcartier, Lac-Beauport)	350 000 \$	410 000 \$	17,1 %	3,5 %	424 400 \$
<b>Ontario</b>					
Southern Georgian Bay (Collingwood/Meaford/Thornbury)	560 000 \$	725 000 \$	29,5 %	15,0 %	851 900 \$
<b>Alberta</b>					
Canmore	985 900 \$	1 234 000 \$	25,2 %	10,0 %	1 357 400 \$
<b>Colombie-Britannique</b>					
Whistler	1 961 000 \$	2 200 000 \$	12,2 %	4,0 %	2 288 000 \$
Invermere	497 000 \$	599 000 \$	20,5 %	7,0 %	640 900 \$
Revelstoke	630 000 \$	751 500 \$	19,3 %	10,0 %	826 700 \$
Mount Washington/Comox Valley	600 000 \$	800 000 \$	33,3 %	10,0 %	880 000 \$
Région	Appartement en copropriété				
	Prix médian 2020*	Prix médian 2021*	Variation annuelle (%)		
<b>Québec</b>					
Mont-Tremblant (Mont-Tremblant, Saint-Faustin-Lac-Carré, La Conception)	329 900 \$	329 000 \$	-0,3 %		
Mont Saint-Sauveur (Saint-Sauveur, Morin-Heights, Piedmont)	247 000 \$	312 300 \$	26,4 %		
Saint-Côme et Saint-Donat	-	-	-		
Bromont	270 000 \$	381 000 \$	41,1 %		
Mont Sutton (Sutton, Brome, Lac-Brome)	-	-	-		
Mont Orford (Orford, Magog)	199 700 \$	230 000 \$	15,2 %		
Mont Sainte-Anne (Beaupré, Sainte-Anne-de-Beaupré, Saint-Ferréol-les-Neiges, Saint-Joachim)	110 000 \$	125 000 \$	13,6 %		
Stoneham et Lac-Beauport (Stoneham-et-Tewkesbury, Lac Delage, St-Gabriel-de-Valcartier, Lac-Beauport)	-	-	-		
<b>Ontario</b>					
Southern Georgian Bay (Collingwood/Meaford/Thornbury)	430 000 \$	651 000 \$	51,4 %		
<b>Alberta</b>					
Canmore	552 000 \$	585 000 \$	6,0 %		
<b>Colombie-Britannique</b>					
Whistler	678 000 \$	798 000 \$	17,7 %		
Invermere	192 300 \$	244 200 \$	27,0 %		
Revelstoke	530 000 \$	563 000 \$	6,2 %		
Mount Washington/Comox Valley	314 900 \$	375 000 \$	19,1 %		

\*Prix médians pour 14 régions de ski populaires à travers le Canada compilés et analysés par Royal LePage pendant la période du 1<sup>er</sup> janvier 2021 au 31 octobre 2021, comparativement à la même période en 2020. Les données ont été puisées par l'entremise des chambres immobilières dans chacune des régions à l'étude. Les prix ont été arrondis à la centaine près. Les prix médians à l'échelle nationale ont été calculés utilisant une moyenne pondérée des valeurs médianes régionales. © Bridgemark Real Estate Services Manager Limited, 2021. Tous droits réservés.